

茅葺き古民家（田舎体験施設）の運営事業者を募集しています

担当：山国支所地域振興課 高倉（電話 0979-62-3111）

「田舎体験施設」は、築150年あまりの古民家を改修したもので、山国地域の地域資源を活かした産業の振興や都市との交流等を目的として整備された茅葺き屋根の施設です。

当施設は、中津市山国町藤野木地区に位置し、奥耶馬溪観光の拠点である「やすらぎの郷やまくに」、「複合文化施設コアやまくに」と近接しています。

今回、当施設の利活用により都市からの交流人口を増やし、地域の魅力を伝え、地域の活性化に寄与する運営を行っていただける事業者を募集します。

募集概要：

- 1) 運営施設：田舎体験施設、穀物作業場
- 2) 施設概要：敷地 中津市山国町藤野木字猿川ノ上1431番地 (417.26㎡)
中津市山国町藤野木字猿川ノ上1432番地1 (99.98㎡)
施設 古民家体験施設 (162.92㎡)、穀物作業場 (28.60㎡)
- 3) 条件：地域の活性化に繋がると認められる運営
(ジャンルは問わない。飲食業の経営可)
- 4) 応募方法：公募型企画提案方式
- 5) 賃貸料：年額 153,320円(税込)日割り計算有
※毎年度市の規定により見直しを行います。
- 6) 貸付期間：契約締結日より3年間とし、再契約に応じることできます。
- 7) 申し込み・スケジュール：
 - 応募表明締め切り 令和5年7月28日まで
 - 一次審査書類締め切り 令和5年8月25日まで
 - 二次（プレゼンテーション）審査 令和5年9月15日～22日（調整あり）
 - 施設貸付契約 令和5年10月（調整あり）
- 8) その他詳細は、中津市HPにも掲載しています。

施設外観



施設内部

